

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. І.Пулюя 5 А

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	99 741,28	28 400,29
2	Технічне обслуговування ліфтів	47 765,65	48 635,54
3	Обслуговування систем диспетчерізації	4 666,68	2 671,73
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	3 155,44	10 615,57
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	66 421,71	46 957,45
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	44 281,00	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	50 101,52	74 775,08
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	46 069,58	59 152,04
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	8 640,20	0,00
12	Дератизація	668,96	554,01
13	Дезінсекція	914,76	752,06
14	Освітлення місць загального користування	9 226,04	9 969,98
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	20 574,16	23 978,81
16	Винагорода управителю	19 746,76	19 589,96
	Всього витрат	421 973,74	326 052,52
	ПДВ:	84 394,75	65 210,50
	Всього з ПДВ	506 368,49	391 263,02

